

POVINNOSTI OBYVATEL BYTOVÉHO DOMU (POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ POKYNY)

**ZA POŽÁRNÍ OCHRANU BYTOVÉHO DOMU ODPOVÍDÁ MAJITEL DOMU V ZASTOUPENÍ
POVĚŘENÉ OSOBY (domovní důvěrník, předseda samosprávy, předseda výboru společenství,...)
(dle § 2 zák. o PO č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů)**

Každý je povinen **DODRŽOVAT USTANOVENÍ ZÁKONA č. 133/1985 sb. o POŽÁRNÍ OCHRANĚ** ve znění pozdějších předpisů a počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob, zvířat a majetku; při zdolávání požáru, živelných pohrom a jiných mimořádných událostí je každý povinen poskytnout přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe nebo osoby blízké anebo nebrání-li mu v tom důležitá okolnost, a potřebnou věcnou pomoc.

Ten, kdo je povinen vykonávat dohled nad osobami, které nemohou posoudit následky svého jednání, je povinen dbát, aby tyto osoby svým jednáním nezpůsobily požár.

Každý uživatel domu včetně cizích osob je povinen dodržovat všeobecně stanovené bezpečnostní a požární pokyny.

Ve společných prostorách domu je zakázáno:

1. Skladování a manipulace s hořlavými kapalinami (např. benzín, hořlavé nátěrové hmoty, čisticí prostředky apod.)
2. Skladování nebo používání nádob se stlačenými hořlavými plyny, výbušniny nebo větší množství zábavné pyrotechniky.
3. Umísťování jakékoliv předmětů na chodbách a schodištích, které zužují únikovou cestu nebo znemožňují únik. (např. kola, kočárky,...) Společné komunikace s funkcí únikové cesty (chodby a schodiště) - únikové komunikace musí zůstat stále volné a použitelné.
4. Užívat prostory bytového domu jinak než je určeno projektem (zřizovat ve sklepních prostorech pomocné dílny, opravy...), bez řízení o změně užívání!
5. Kouření a používání otevřeného ohně ve výtazích, na chodbách, ve společných prostorech domu, půdách a sklepech.
6. Parkovat motocykly a mopedy.

Ve společných prostorách domu a v bytových jednotkách je zakázáno:

7. Používání grilů na tuhá a plynná paliva, a to na balkónech, lodžích náležících k bytu a také ve společných prostorách, lodžích a balkónech.
8. Parkování automobilů na požárních plochách před domem, na příjezdových komunikacích. U bytového domu musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3m pro oba směry jízdy (§25 odst. 3 zákona č. 411/2005 Sb.).

V bytovém domě je zakázáno:

9. Poškození nebo zneužívání zařízení a prostředků sloužící požární ochraně.
10. Neodborná manipulace s plynovým zařízením.
11. Manipulovat s elektrickým zařízením osobám bez elektrotechnické kvalifikace (provádění oprav elektrického vedení, výměna pojistek, oprava osvětlení, zneužití el. zařízení pro dílenské účely apod.).

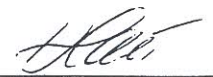
Ostatní upozornění a zákazy:

12. K hlavním uzávěrům vody, plynu a elektřiny musí být udržován volný přístup.
13. Pozor při vyprošťování osob uvězněných ve výtahu - výtahová kabina musí být ručním posuvem ve strojovně výtahu spuštěna na úroveň podlaží: **Hrozí nebezpečí pádu do výtahové šachty !**
14. **Je přísně zakázáno používání výtahu v době požáru !**
15. Při vzniku požáru hrozí zamoření společných prostor a chodby kouřem – odvětrání schodiště se provádí otevřením větrací kouřové klapky ovládané táhlem v přízemí, není-li tato v objektu zřízena lze otevřít okna či balkónové dveře na schodišti.
16. Pečovat o řádný dozor nad dětmi a zamezovat jim přístup k zápalkám a jiným hořlavým předmětům a látkám. Za děti odpovídají jejich rodiče.
17. Uživatel bytu je povinen zabezpečit pravidelné revize elektrických a plynových zařízení a rozvodů ve svém bytě a sklepe, kontrolovat neporušenost kouřotěsné pásky na protipožárních dveřích bytu a jejich celkový stav.
18. Obyvatelé jsou povinni neprodleně oznámit všechny závady zjištěné v domě pověřené osobě odpovědné za požární ochranu.

SCHVÁLENO DNE 29.6.2006 USNESENÍ PŘEDSTAVENSTVA Č. 153/06

Vyhotovil: Alois Langer
technik BOZP a PO

SLOVÁCKO
stavební bytové družstvo
Průmyslová 1144
686 01 Uherské Hradiště


Ing. Drahomír Hlaváč
předseda představenstva

Vyhotovil: 

Schválil :

Požárně bezpečnostní pokyny jsou zpracovány na základě zákona o PO č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zejména § 1, §5 a §6 a dále na základě vyhlášky o požární prevenci č. 246 /2001 Sb.